

**Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г. по адресу: ул. Шахтера д.24**

Год ввода в эксплуатацию-1935, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 6

Площадь общего имущества ХВС 45,08 кв.м.  
Площадь общего имущества э/э 369,1 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2024 по 31.12.2024г. 18.20 руб./кв.м.

РАЗМЕЩЕНО В  
ГРО ЖКХ  
Н. Ю. - Позднякова

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		КУ на содержание ОИ
		Содержание и ремонт жилищного фонда		
		Население	ИП	
-11787.68	110638.98	104002.2	0	6636.78

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
64667.24	64667.24	0	58.45	89834.33	87986.17	1848.16	-36954.77

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	14286
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	2571.48
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	20433.84
4	Уборка мест общего пользования, руб.	9485.9
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	6057.31
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	4971.53
7	Расходы по управлению МКД, руб.	23543.33
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	6636.78
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.: прочее в т.ч.: дератизация подъезда дезинсекция подъезда техническое обследование вентиляционных каналов	1848.16  13.26 34.9 1800

Генеральный директор  
ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев